



AGRÁRMINISZTERIUM

DR. KOVÁCS ZITA  
földügyekért felelős helyettes államtitkár

**HIRDETMÉNY**  
**árverés eredményéről**

A Nemzeti Földügyi Központ, amely központi költségvetési szervezet a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdése, valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) IV. Fejezete alapján, jelen hirdetményben megjelölt árverési azonosító számmal ellátott, a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészletek értékesítésére vonatkozó árverési hirdetmény Kiírója volt - az Nfatv. 34/B. § (1) bekezdése értelmében - 2024. május 31. napjával beolvadásos különválással megszűnt.

Az Nfatv. 3. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2024. június 1. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter az általa vezetett minisztérium (Agrárminisztérium) mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban az államot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – az NFK képviseli.

**Közreműködő kormányhivatal:**

**Baranya Vármegyei Kormányhivatal**

**Az árverés helyszíne és címe:**

**7633 Pécs, Lázár Vilmos utca 12. földszinti tárgyalóterem**

**Az árverés időpontja: 2024. július 08. napja**

Az NFK a Korm. rendelet 33. § (2) bekezdésében, valamint a 22. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **az árverés eredményét a jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint közzéteszi**, egyidejűleg közli, hogy az eredményes árverés alapján értékesítésre kerülő földrészletek vonatkozásában a Magyar Államot a szerződés megkötésétől számított 20 éves időtartamra – a szerződés szerinti vételáron – visszavásárlási jog illeti meg. A visszavásárlási jog biztosítására a földrészletet 20 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Budapest, 2024. július „25”,



### Melléklet

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Baranya	Szentegát_0268	19,6678	2024. július 8.	Eredménytelen	—	—	—
Baranya	Szentegát_0270	15,3873	2024. július 8.	Eredménytelen	—	—	—
Baranya	Szentegát_0277	12,8038	2024. július 8.	Eredményes	46 800 000	Biróné Lendvai Krisztina	7960 Sumony, Csobokapuszta 7.
Baranya	Szentegát_0281	12,9221	2024. július 8.	Eredménytelen	—	—	—
Baranya	Szentegát_0306	30,5771	2024. július 8.	Eredményes	111 700 000	Biróné Lendvai Krisztina	7960 Sumony, Csopokapuszta 7.
Baranya	Szentegát_0309	11,7181	2024. július 8.	Eredményes	39 850 000	Biróné Lendvai Krisztina	7960 Sumony, Csopokapuszta 7.
Baranya	Szentlőrinc_0270/10	35,7354	2024. július 8.	Eredményes	131 600 000	Mike Ferenc	7940 Szentlőrinc, Ifjúság útja 14.
Baranya	Szentlőrinc_056/5	66,9304	2024. július 8.	Eredménytelen	—	—	—